…………………………………………………………. …………..…………., .……………………………

…………………………………………………………. miejscowość, data

………………………………………………………….

dane inwestora/ów

**Powiatowy Inspektor Nadzoru**

**Budowlanego w Radomiu**

ul. Tadeusza Mazowieckiego 7

26-600 Radom

**Z A W I A D O M I E N I E**

**o zakończeniu budowy**

Zgodnie z art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U.   
z 2018 r. poz. 1202 ze zm.), zawiadamiam, że w dniu ……………………………. zakończyłem/łam budowę obiektu budowlanego ………………………………………………………………………………………………………………. …………………………………………………………………………..…………………………….………………………………………

…………………………….………………………………………………………………………………………………………….………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..

(nazwa inwestycji wg decyzji o pozwoleniu na budowę lub zgłoszenia,)

usytuowanego na działce(-kach) o nr geodezyjnym(-ych) ………………………………………………….............

…………………………………………………………………………………………...……………………………………………………

w m-ci …………………………………………………………….. gmina ....................……………………..…………..……..……

zrealizowanej na podstawie:

1. decyzji nr …………………………. znak: ………………...……….……………… z dnia …………………………..

wydanej przez ……………………………………………………………………………………………………………...

1. zgłoszenia budowy, o której mowa w art. 29 ust. 1 pkt 1a, 2b i 19a, organowi ………………………………………………………………………………… nr ……………………………… znak: ………………...……….……………………….…………… z dn. ………………………………….

Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| kubatura |  | m3 |
| powierzchnia zabudowy |  | m2 |
| powierzchnia całkowita |  | m2 |
| powierzchnia użytkowa |  | m2 |
| powierzchnia mieszkalna (pokoje + kuchnia) |  | m2 |
| liczba kondygnacji |  |  |

cd. verte:

Zgodnie z art. 57 ustawy Prawo budowlane załączam następujące dokumenty:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Wymagany dokument** |  |
| 1 | Oryginał dziennika budowy, z wpisem kierownika budowy o zakończeniu budowy. |  |
| 2 | Oświadczenie kierownika budowy:   1. o zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym lub warunkami pozwolenia na budowę oraz przepisami; 2. o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy, a także – w razie korzystania –drogi, ulicy, sąsiedniej nieruchomości, budynku lub lokalu; 3. oraz zgodnie z art. 57 ust.1a, informację o dokonaniu pomiarów powierzchni użytkowej budynku i poszczególnych lokali mieszkalnych, w sposób zgodny z przepisami rozporządzenia, w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. |  |
| 3 | W razie zmian nie odstępujących w sposób istotny od zatwierdzonego projektu lub warunków pozwolenia na budowę, dokonanych podczas wykonywania robót, do zawiadomienia, należy dołączyć kopie rysunków wchodzących w skład zatwierdzonego projektu budowlanego, z naniesionymi zmianami, a w razie potrzeby także uzupełniający opis. W takim przypadku oświadczenie kierownika budowy powinno być potwierdzone przez projektanta i inspektora nadzoru inwestorskiego, jeżeli został ustanowiony. |  |
| 4 | Oświadczenie inwestora o właściwym zagospodarowaniu terenów przyległych, jeżeli eksploatacja wybudowanego obiektu jest uzależniona od ich odpowiedniego zagospodarowania. |  |
| 5 | Protokoły badań i sprawdzeń: |  |
| Protokół ze sprawdzenia przewodów kominowych, spalinowych i wentylacji grawitacyjnej lub wentylacji mechanicznej (pomiar skuteczności i hałasu wentylacji mechanicznej). |  |
| Protokoły pomiaru instalacji elektrycznej lub oświadczenie o sprawdzeniu instalacji elektrycznej. |  |
| Protokół z pomiaru instalacji odgromowej. |  |
| Protokół: próby szczelności instalacji gazowej lub sprawdzenie stanu technicznego instalacji gazowej. |  |
| Protokoły i decyzje dla urządzeń podlegających odbiorowi przez Urząd Dozoru Technicznego. |  |
| Inne w zależności od rodzaju realizowanej inwestycji:  …………………………………………………………………………………………………………………………. |  |
| …………………………………………………………………………………………………………………………. |  |
| 6 | Dokumentacja geodezyjna, zawierająca wyniki geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej oraz informację o zgodności usytuowania obiektu budowlanego z projektem zagospodarowania działki lub terenu lub odstępstwach od tego projektu, sporządzona przez osobę wykonującą samodzielne funkcje w dziedzinie geodezji i kartografii oraz posiadającą odpowiednie uprawnienia zawodowe. |  |
| 7 | Potwierdzenie odbioru wykonanych przyłączy. |  |

Dokumenty należy dostarczyć w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem i dołączyć do wniosku w sposób uniemożliwiający ich zdekompletowanie.

Oświadczam, że teren przyległy został właściwie zagospodarowany.

…………………………………………..

podpis inwestora/ów

***WYPEŁNIA PINB***

Nasz znak: …………………………………………………………………

Potwierdza się możliwość przystąpienia do użytkowania ………………………………………………………..

………………………………………………………………………………………………………………………………………………. zlokalizowanego na działce/kach nr ewid. ……………………………………………………………………………… w miejscowości …………………………………………………………………. gm. …………………………………………… dla …………………………………………………………………………………………………………………………………………. Radom, dnia …………………………………………………….

**DANE TECHNICZNE OBIEKTU – KARTA EWIDENCYJNA DO DANYCH STATYSTYCZNYCH**

1. INWESTOR...........................................................................................................................................................................

................................................................................................................................................

(imię, nazwisko/nazwa firmy, adres)

- adres inwestycji.............................................................................................................................................................

- działka nr ew. ......................................................................................................obręb...............................................

- rodzaj inwestycji............................................................................................................................................................

………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

- liczba innych budynków istniejących na działce....................................................................................................

1. PRZEZNACZENIE BUDYNKU (LUB LOKALU): (odpowiednią pozycję zakreślić)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| * - | mieszkalny | * - | pawilon usługowy |
| * - | biurowy | * - | garaż |
| * - | magazynowy, hale | * - | uczelnie, szkoły, żłobki, przedszkola |
| * - | wielofunkcyjny | * - | obiekty sportowe |
|  |  | * - | produkcyjny |

|  |  |
| --- | --- |
| 1. DANE STATYSTYCZNE: |  |
| □ nowe budownictwo □ rozbudowa □ adaptacja lub przebudowa |
| - data rozpoczęcia prac budowlanych................................. |
| - powierzchnia użytkowa mieszkań..................................... m2 |  |
| - powierzchnia użytkowa usług............................................ m2 |  |
| - liczba izb mieszkalnych (pokoje + kuchnia)................... szt. |  |
| - liczba lokali............................................................................. szt. |  |
| - powierzchnia garażu............................................................. m2 |  |
| - liczba kondygnacji nadziemnych....................................... szt. |  |
|  |  |
| 1. STRUKTURA MIESZKAŃ |  |
| 1-izbowych.................szt. 5-izbowych......................szt. |  |
| 2-izbowych.................szt. 6-izbowych......................szt. |  |
| 3-izbowych.................szt. 7-izbowych......................szt. |  |
| 4-izbowych.................szt. 8-izbowych......................szt. |  |
| więcej izbowych..............szt. |  |

1. FORMA BUDOWNICTWA (odpowiednią pozycję zakreślić)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| * - | indywidualne | * - | komunalne |
| * - | spółdzielcze | * - | społeczne czynszowe |
| * - | przeznaczone na sprzedaż lub wynajem | * - | zakładowe |

1. TECHNOLOGIA WZNOSZENIA BUDYNKU (dla wszystkich budynków prócz formy budownictwa indywidualnego)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| * - | tradycyjna udoskonalona | * - | monolityczna |
| * - | wielkopłytowa | * - | konstrukcji drewnianej |
| * - | wielkoblokowa | * - | inna |

1. WYPOSAŻENIE OBIEKTU, MIESZKAŃ (LOKALU)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| * - * - | wodociąg  w tym wodociąg z sieci | * - * - | kocioł/piec na energię elektryczną  kocioł/piec na biopaliwa |
| * - | kanalizacja | * - | kocioł/piec dwu- lub wielopaliwowy |
| * - | kanalizacja z odprowadzeniem do sieci |
| * - | centralne ogrzewanie z sieci | * - | inny rodzaj ogrzewania |
| * - | kocioł/piec na paliwo stałe | * - | gaz z sieci |
| * - | kocioł/piec na paliwa gazowe | * - | ciepła woda dostarczana z elektrociepłowni lub kotłowni osiedlowej | |
| * - | kocioł/piec na paliwa ciekłe | * - | inne..................................................... |

cd.verte.:

8. CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA BUDYNKU

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Wskaźnik energii pierwotnej EP w kWh/(m2rok) | Współczynnik przenikania ciepła U w W/m2\*K)f) | | | | |
| Ścian zewnętrznych przy ti≥16°C | Dachu/stropodachu pod nieogrzewanymi poddaszami lub nad przejazdami przy ti≥16°C | Podłogi na gruncie w pomieszczeniu ogrzewanym przy ti≥16°C | Okien (z wyjątkiem okien połaciowych), drzwi balkonowych przy ti≥16°C | Drzwi w przegrodach zewnętrznych lub przegrodach między pomieszczeniami ogrzewanymi i nieogrzewanymi |
|  |  |  |  |  |  |

f) – w przypadku wystąpienia dla danego rodzaju przegrody więcej niż jednego współczynnika przenikania ciepła U w W/m2\*K, np. kilka różnych współczynników przenikania ciepła dla ścian zewnętrznych, należy podać wartość najbardziej niekorzystną pod względem izolacyjności cieplnej (największą)

Oświadczam, że wszystkie powyższe dane są zgodne ze stanem faktycznym.

Podpis .....................................

W PRZYPADKU ZGŁOSZENIA WIĘCEJ NIŻ JEDNEGO BUDYNKU, KARTĘ EWIDENCYJNĄ NALEŻY WYPEŁNIĆ DLA KAŻDEGO OSOBNO