

.....
.....
.....

.....,
miejscowość, data

dane inwestora/ów

**Powiatowy Inspektor Nadzoru
Budowlanego w Radomiu**
ul. Tadeusza Mazowieckiego 7
26-600 Radom

W N I O S E K o pozwolenie na użytkowanie

Zgodnie z art. 55 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 1202 ze zm.), proszę o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie

.....
.....
.....
.....

(nazwa inwestycji wg decyzji o pozwoleniu na budowę lub zgłoszenia,)

usytuowanego na działce(-kach) o nr geodezyjnym(-ych)

.....

w m-ci gmina

zrealizowanego na podstawie:

1. decyzji nr znak: z dnia
wydanej przez
2. zgłoszenia budowy, o której mowa w art. 29 ust. 1 pkt 1a, 2b i 19a,
organowi nr
znak: z dn.

Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego:

kubatura		m ³
powierzchnia zabudowy		m ²
powierzchnia całkowita		m ²
powierzchnia użytkowa		m ²
powierzchnia mieszkalna (pokoje + kuchnia)		m ²
liczba kondygnacji		

cd. verte:

Zgodnie z art. 57 ustawy Prawo budowlane załączam następujące dokumenty:

Lp.	Wymagany dokument	
1	Oryginał dziennika budowy, z wpisem kierownika budowy o zakończeniu budowy.	
2	Oświadczenie kierownika budowy: a) o zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym lub warunkami pozwolenia na budowę oraz przepisami; b) o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy, a także – w razie korzystania – drogi, ulicy, sąsiedniej nieruchomości, budynku lub lokalu; c) oraz zgodnie z art. 57 ust.1a, informację o dokonaniu pomiarów powierzchni użytkowej budynku i poszczególnych lokali mieszkalnych, w sposób zgodny z przepisami rozporządzenia, w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.	
3	W razie zmian nie odступаujących w sposób istotny od zatwierdzonego projektu lub warunków pozwolenia na budowę, dokonanych podczas wykonywania robót, do zawiadomienia, należy dołączyć kopie rysunków wchodzących w skład zatwierdzonego projektu budowlanego, z naniesionymi zmianami, a w razie potrzeby także uzupełniający opis. W takim przypadku oświadczenie kierownika budowy powinno być potwierdzone przez projektanta i inspektora nadzoru inwestorskiego, jeżeli został ustanowiony.	
4	Oświadczenie inwestora o właściwym zagospodarowaniu terenów przyległych, jeżeli eksploatacja wybudowanego obiektu jest uzależniona od ich odpowiedniego zagospodarowania.	
5	Protokoły badań i sprawdzeń:	
	Protokół ze sprawdzenia przewodów kominowych, spalinowych i wentylacji grawitacyjnej lub wentylacji mechanicznej (pomiar skuteczności i hałasu wentylacji mechanicznej).	
	Protokoły pomiaru instalacji elektrycznej lub oświadczenie o sprawdzeniu instalacji elektrycznej.	
	Protokół z pomiaru instalacji odgromowej.	
	Protokół: próby szczelności instalacji gazowej lub sprawdzenie stanu technicznego instalacji gazowej.	
	Protokoły i decyzje dla urządzeń podlegających odbiorowi przez Urząd Dozoru Technicznego.	
	Inne w zależności od rodzaju realizowanej inwestycji:	
		
		
6	Dokumentacja geodezyjna, zawierająca wyniki geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej oraz informację o zgodności usytuowania obiektu budowlanego z projektem zagospodarowania działki lub terenu lub odstępstwach od tego projektu, sporządzona przez osobę wykonującą samodzielne funkcje w dziedzinie geodezji i kartografii oraz posiadającą odpowiednie uprawnienia zawodowe.	
7	Potwierdzenie odbioru wykonanych przyłączy.	
8	Oświadczenie inwestora o braku sprzeciwu lub uwag ze strony organów wg art. 56 Pb, tj. Państwowej Inspekcji Sanitarnej i Państwowej Straży Pożarnej: dotyczy inwestorów, których: projekt budowlany obiektu budowlanego nieobjętego obowiązkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wymagał uzgodnienia pod względem ochrony przeciwpożarowej lub wymagań higienicznych i zdrowotnych.	

Dokumenty należy dostarczyć w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem i dołączyć do wniosku w sposób uniemożliwiający ich zdekompletowanie.

Oświadczam, że teren przyległy został właściwie zagospodarowany.

.....
podpis inwestora/ów

DANE TECHNICZNE OBIEKTU – KARTA EWIDENCYJNA DO DANYCH STATYSTYCZNYCH

1. INWESTOR.....

.....
(imię, nazwisko/nazwa firmy, adres)

- adres inwestycji.....

- działka nr ew.obręb.....

- rodzaj inwestycji.....

.....
- liczba innych budynków istniejących na działce.....

2. PRZEZNACZENIE BUDYNKU (LUB LOKALU): (odpowiednią pozycję zakreślić)

- | | |
|---|--|
| ☐ - mieszkalny | ☐ - pawilon usługowy |
| ☐ - biurowy | ☐ - garaż |
| ☐ - magazynowy, hale | ☐ - uczelnie, szkoły, żłobki, przedszkola |
| ☐ - wielofunkcyjny | ☐ - obiekty sportowe |
| | ☐ - produkcyjny |

3. DANE STATYSTYCZNE:

☐ nowe budownictwo ☐ rozbudowa ☐ adaptacja lub przebudowa

- data rozpoczęcia prac budowlanych.....

- powierzchnia użytkowa mieszkań..... m²

- powierzchnia użytkowa usług..... m²

- liczba izb mieszkalnych (pokoje + kuchnia)..... szt.

- liczba lokali..... szt.

- powierzchnia garażu..... m²

- liczba kondygnacji nadziemnych..... szt.

4. STRUKTURA MIESZKAŃ

1-izbowych.....szt. 5-izbowych.....szt.

2-izbowych.....szt. 6-izbowych.....szt.

3-izbowych.....szt. 7-izbowych.....szt.

4-izbowych.....szt. 8-izbowych.....szt.

więcej izbowych.....szt.

5. FORMA BUDOWNICTWA (odpowiednią pozycję zakreślić)

- | | |
|---|--|
| ☐ - indywidualne | ☐ - komunalne |
| ☐ - spółdzielcze | ☐ - społeczne czynszowe |
| ☐ - przeznaczone na sprzedaż lub wynajem | ☐ - zakładowe |

6. TECHNOLOGIA WZNOSZENIA BUDYNKU (dla wszystkich budynków prócz formy budownictwa indywidualnego)

- | | |
|--|---|
| ☐ - tradycyjna udoskonalona | ☐ - monolityczna |
| ☐ - wielkopłytkowa | ☐ - konstrukcji drewnianej |
| ☐ - wielkoblokowa | ☐ - inna |

7. WYPOSAŻENIE OBIEKTU, MIESZKAŃ (LOKALU)

- | | |
|--|---|
| ☐ - wodociąg | ☐ - kocioł/piec na energię elektryczną |
| ☐ - w tym wodociąg z sieci | ☐ - kocioł/piec na biopaliwa |
| ☐ - kanalizacja | ☐ - kocioł/piec dwu- lub wielopaliwowy |
| ☐ - kanalizacja z odprowadzeniem do sieci | |
| ☐ - centralne ogrzewanie z sieci | ☐ - inny rodzaj ogrzewania |
| ☐ - kocioł/piec na paliwo stałe | ☐ - gaz z sieci |
| ☐ - kocioł/piec na paliwa gazowe | ☐ - ciepła woda dostarczana z elektrociepłowni lub kotłowni osiedlowej |
| ☐ - kocioł/piec na paliwa ciekłe | ☐ - inne..... |

8. CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA BUDYNKU

Wskaźnik energii pierwotnej EP w kWh/(m ² rok)	Współczynnik przenikania ciepła U w W/m ² *K) ^{f)}				
	Ścian zewnętrznych przy t _i ≥16°C	Dachu/stropodachu pod nieogrzewanymi poddaszami lub nad przejazdami przy t _i ≥16°C	Podłogi na gruncie w pomieszczeniu ogrzewanym przy t _i ≥16°C	Okien (z wyjątkiem okien połaciowych), drzwi balkonowych przy t _i ≥16°C	Drzwi w przegrodach zewnętrznych lub przegrodach między pomieszczeniami ogrzewanymi i nieogrzewanymi

f) – w przypadku wystąpienia dla danego rodzaju przegrody więcej niż jednego współczynnika przenikania ciepła U w W/m²*K, np. kilka różnych współczynników przenikania ciepła dla ścian zewnętrznych, należy podać wartość najbardziej niekorzystną pod względem izolacyjności cieplnej (największą)

Oświadczam, że wszystkie powyższe dane są zgodne ze stanem faktycznym.

Podpis

W PRZYPADKU ZGŁOSZENIA WIĘCEJ NIŻ JEDNEGO BUDYNKU, KARTĘ EWIDENCYJNĄ NALEŻY WYPEŁNIĆ DLA KAŻDEGO OSOBNO